

STEELTEC DOO JARAK - U STEČAJU
Место и датум: Сремска Митровица
Контакт телефон: 063/500-184

Стечајном судији: Јелена Лазић;

Одбору поверилаца: PROCREDIT BANK AD BEOGRAD; OTP BANKA SRBIJA
AKCIONARSKO DRUŠTVO NOVI SAD; ADDIKO BANK AD BEOGRAD; METALFER
STEEL MILL DOO SREMSKA MITROVICA.

Разлучном повериоцу: METALFER STEEL MILL DOO SREMSKA MITROVICA.

Предмет: Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине

На основу Решења о банкротству, које је донео стечајни судија Привредног суда у Сремској Митровици у предмету Ст. бр.-7/2024 дана 17.12.2024. године и у складу са одредбама члана 132 став 1 Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/09), и на основу сагласности одбора поверилаца од 29.10.2025. године стечајни управник има намеру да изврши продају **дела имовине стечајног дужника STEELTEC DOO JARAK - U STEČAJU**, што је његово овлашћење предвиђено одредбама члана 132 став 1 Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/09).

Како је стечајни управник дужан да наслову достави Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје, то Вам стечајни управник доставља ово Обавештење испуњавајући своју обавезу, водећи рачуна о роковима предвиђеним чланом 133 став 2 Закона о стечају («Службени гласник РС» број 104/09).

План продаје је следећи:

Продаје се **део имовине** стечајног дужника **методом непосредне погодбе.**

Предмет продаје:

1. Конструкција бр. DPC6Y5010110, количина 8.314,00 кг
2. Конструкција бр. DPC6Y5010235, количина 239,00 кг
3. Конструкција бр. DPC6Y5010260, количина 2556,40 кг
4. Конструкција бр. DPC6Y5017804, количина 2.650,80 кг
5. Конструкција бр. DPC6Y5010285, количина 5.659,20 кг
6. Конструкција бр. DPC6Y5010110, количина 4.280,00 кг

ПРИВРЕДНИ СУД У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ
Примљено непосредно - поштом (пре-
поручено) 30 OCT 2025 год. у 1 примерака
са Привредни суду Сремској Митровици
Предато поштом препоручено - усмерено
број _____ дана _____ 20 _____ год.
Писмо је таксирано на _____ динара у
29.10.2025. године - недостаје таксе _____ дин.
Писмено примљено без таксе.
Примљена вредности (новац, таксене марке
и сл.) _____

Начин продаје:

Продаја ће се извршити **методом непосредне погодбе** купцу METALFER STEEL MILL DOO SREMSKA MITROVICA, по укупној цени од **5.500.984,50 динара**.

Рокови продаје:

Продаја и потписивање купопродајног уговора одржаће се дана **13.11.2025. године**, а уплата трошкова продаје и других неопходних трошкова из члана 133 став 12 Закона о стечају извршиће се најкасније у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног уговора.

Стечајни управник

САША
МИТРОВИЋ
010296003
Sign

Digitally signed by
САША МИТРОВИЋ
010296003 Sign
Date: 2025.10.29
16:14:04 +01'00'

Правни лекови:

Разлучни поверилац може у року од 10 дана од пријема овог Обавештења о предложеној продаји, да предложи повољнији начин уновчења имовине.

Стечајни дужник и повериоци могу поднети приговор стечајном судији на предложену продају најкасније у року од 10 дана пре предложеног датума продаје или преноса, ако за њега постоји прописан основ.

STEELTEC DOO Jarak – u stečaju Grobljanska 54A 22426 Jarak MB: 20523387 Stečajnom upravniku Saši Mitroviću	Jakić Marko dipl.inž. 21137 Novi Sad, S. Buna 65/414 Sudski veštak mašinske struke – uža specijalnost: procena vrednosti opreme po rešenju ministarstva pravde broj: 740-05-04481/2010-0
---	--

IZVEŠTAJ O VEŠTAČENJU

Z a d a t a k v e š t a č e n j a:

Po zahtevu stečajnog upravnika potrebno je izvršiti analizu tržišne vrednosti metalnih konstrukcija po crtežima i preuzetim količinama:

- crtež:DPC6Y5010110 -9.314,00 kg,
- crtež:DPC6Y5010235 - 239,00 kg,
- crtež:DPC6Y5010260 - 256,00 kg,
- crtež:DPC6Y5017804 -2.650,80 kg,
- crtež:DPC6Y5010285 -5.659,20 kg
- crtež:DPC6Y5010434 -4.280,00 kg.

-----/U tri primerka/-----

N. Sad, 13.10.2025. g.

NALAZ

Na osnovu zahteva o veštačenju, i na osnovu dostavljenih dokumenata, te na osnovu pribavljanja podataka o mogućoj tržišnoj ceni dajem svoje mišljenje.

1.0. PROCENA VREDNOSTI OPREME

Uvod:

Predmet procene su zavarene čelične konstrukcije po crtežima naručioca, a koje u većem delu služe kao nosači druge tehnološke opreme. Zaključak: Predmet mišljenja su čelične zavarene konstrukcije.

Tržišna vrednost je procenjeni iznos za koji bi neko sredstvo moglo da se razmeni na dan procene vrednosti između zainteresovanog kupca i zainteresovanog prodavca, u transakciji između nezavisnih i nepovezanih strana, posle odgovarajućeg marketinga, pri čemu su obe strane delovale uz dovoljno saznanja, opreza i bez prinude.

Treba istaći da cena koja bi bila postignuta prilikom kupoprodaje procenjene opreme može značajno da se razlikuje u odnosu na procenjenu fer tržišnu vrednost usled motivacije stranaka u transakciji, pregovaračke sposobnosti svake od strana, uslova finansiranja i drugih uslova koji bi bili specifični za tu transakciju.

Metode procene:

Tehnike u proceni vrednosti opreme zasnivaju se na upotrebi troškovnog pristupa, metoda direktnog upoređivanja cena i prinosnog pristupa. Svaka od ovih tehnika rezultira u posebnoj vrednosti kao indikatoru tržišne vrednosti mašina. Nakon primene ovih tehnika, obavlja se proces usaglašavanja kojim se upoređuju prednosti i nedostaci svake od korišćenih tehnika procene. Kao rezultat ovog usaglašavanja, dobija se vrednost konkretne opreme na taj način što se primarni značaj daje onoj tehnici ili tehnikama procene za koje se zaključi da su najpouzdanije u konkretnom slučaju, uzimajući u obzir sve faktore koji su bili predmet razmatranja.

-Metod direktnog upoređivanja cena počiva na činjenici da se kupci na tržištu odlučuju za kupovinu upoređivanjem cena, tako da se ova tehnika zasniva na principu supstitucije, što znači da racionalan kupac za konkretnu mašinu ili opremu neće platiti više nego što bi platio neku drugu opremu sličnu onoj koja se procenjuje. Te uporedive cene se zatim koriguju za sve eventualne razlike između te opreme i opreme koja je predmet procene, a nakon toga se mogu koristiti kao uporediva osnova za procenu vrednosti konkretne opreme.

-Troškovni pristup, odnosno metod Amortizovane vrednosti zamene se bazira na pretpostavci zamene, pri čemu se polazi da racionalan kupac neće za konkretnu opremu platiti cenu više nego što bi bilo potrebno da sličnu opremu pribavi kupovinom ili izradom. Ova tehnika je takođe zasnovana na metodi supstitucije. Pretpostavka na kojoj se zasniva ova tehnika je da je inherentna tržišna vrednost opreme približno jednaka troškovima njenog pribavljanja. Procenjena vrednost dodatnih ulaganja se onda dodaju procenjenoj vrednosti opreme.

-Prinosni metod počiva na principu anticipacije. Po ovom principu, tipičan investitor/kupac na tržištu ulaže u onu opremu od koje očekuje da mu u budućnosti donese maksimalan prihod i druge koristi, odnosno to je sadašnja vrednost svih prava na buduće koristi. Pre svega vrši se procena potencijalnog bruto prihoda koji procenjivana oprema može da generiše u budućnosti na način da se analiziraju prinosi na sličnu opremu u prošlosti, a zatim se na osnovu tržišnih pokazatelja projektuju prinosi u budućnosti. Od ovako utvrđenih bruto prinosa odbijaju se svi troškovi, gubici i rizici i dobija se procenjena vrednost neto prihoda konkretne opreme. Ovaj neto prihod se potom deli sa stopom kapitalizacije ili se projektuje na budući period i diskontuje na sadašnju vrednost pomoću diskontne stope kako bi se došlo do procene vrednosti po prinosnom metodu.

Uvažavanjem svih korišćenih metoda koje procenjivač oceni kao prihvatljive, pristupa se utvrđivanju finalne vrednosti procene opreme pri čemu se analiziraju sve slabosti i prednosti primenjenih metoda na konkretnu procenu uz uvažavanje tržišnih uslova uopšte. Kao rezultat, dolazi se do jedinstvene vrednosti procenjene opreme kao krajnji cilj procene.

U skladu sa prethodnom analizom, došao sam do zaključa da je troškovni metod odnosno metod amortizovanih vrednosti najprikladniji za procenu navedenih delova opreme, s obzirom da na tržištu ne postoje komparativni podaci o cenama polovne opreme tog tipa, niti postoje podaci o iznajmljivanju takve opreme da bi se mogao koristiti prinosni metod.

2. Mišljenje o tržišnoj vrednosti troškovnim pristupom

Troškovni pristup podrazumeva utvrđivanje troškova zamene opreme, odnosno proizvodnje ili **nabavke nove opreme** istih ili sličnih karakteristika. Najviša cena koju bi zainteresovana strana bila voljna da plati je nova procenjena vrednost opreme korigovana za iznos amortizovanosti, koja je posledica **fizičke iskorišćenosti (C1)**, funkcionalne i tehnološke zastarelosti (C2), ali i **ekonomske (C3)**, izražene u procentima kao preostala upotrebna vrednost.

U cilju utvrđivanja vrednosti troškova zamene mogu se koristiti:

- a) originalni (revalorizovani) troškovi nabavke ili
- b) tekući podaci o troškovima, **istorijski troškovi nedavnih nabavki ili podaci dobijeni od proizvođača i dobavljača.**

Procenjena vrednost troškovnom metodom definisana je na osnovu analize koja obuhvata karakteristike i kvalitet sredstva, sadašnje stanje (**realnu amortizovanost**), njegovu funkcionalnost i moguće namene. Na osnovu prosečne nabavne cene i umanjenja za realnu amortizaciju procenjivač definiše troškove nabavke sredstva u istom ili sličnom stanju (tehničkom i ekonomskom) i na osnovu toga određuje se vrednost sredstva u okviru ovog pristupa.

4.1. Nabavna vrednost predmetne opreme i korisni radni vek

Polazna vrednost u definisanju procenjene vrednosti troškovnom metodom, je sadašnja vrednost istih ili slične nove opreme i dobijena je na sledeći način:

1. **Cene novih opreme formirane su na osnovu cena dobijenih u ponudama dobavljača.**
2. Ako je na opremi izvršen generalni remont, onda su nabavni troškovi takve opreme definisani u odgovarajućem procentu u odnosu na istu ili sličnu nabavnu vrednost nove opreme. Procenat odstupanja utvrđuje se u zavisnosti od dobijenog kapaciteta, efikasnosti, funkcionalnosti i proizvodnosti opreme koja je remontovana.
3. Ako je oprema samostalno izrađena u okviru preduzeća, onda je izvršena procena nabavne vrednosti, imajući u vidu potreban obim radova i troškova da se takva oprema proizvede, montira i pusti u rad, imajući u vidu ekonomičnost i tržišno poslovanje.

Takođe, pri definisanju nabavne vrednosti treba imati u vidu da je uzet u obzir i prateći trošak do trenutka instaliranja ili aktiviranja takve opreme (transport, dodatne instalacije, specijalne konstrukcije, probni rad, uhodavanja i dr.).

U narednoj tabeli prikazana je analiza ukupne nabavne vrednosti predmetne opreme, zajedno sa analizom ostalih neophodnih troškova da se ista montira, instalira i pusti u rad.

TB.1: Podaci o novonabavnim cenama konstrukcija:

Naziv osnovnog sredstva	Kol	Cena novog [€/kg]
Metalne konstrukcije	kg	1-1,5 €/l

Ekonomski radni vek je vreme u kojem je oprema sposobni da služe ili rade projektovanim kapacitetom u uslovima određenim od strane proizvođača (broj radnih sati, opterećenje, održavanje), pri propisanom održavanju i remontu. Generalnim remontom, investicionim ulaganjem i sl., utiče se na produžetak radnog veka i povećava se funkcionalnost, proizvodnosti i ekonomičnost opreme.

TB.2: Podaci o korisnom veku:

Naziv	Korisni radni vek [Min.]	Korisni radni vek [Max.]	USVOJEN radni vek [god]
Metalne konstrukcije	20	40	25

4.7.2. Efektivna starost i fizičko smanjenje vrednosti C1

Fizičko smanjenje vrednosti nastaje usled upotrebe, propadanja, stajanja i strukturnih defekata. Na fizičko smanjenje vrednosti, najveći uticaj ima efektivno vreme, to jest proteklo vreme od početka upotrebe. Efektivno vreme rada u odnosu na ekonomski radni vek predstavlja glavni uticaj ovog tipa smanjenja.

U cilju uočavanja defekata, kao i fizičkih i drugih oštećenja, neophodno je izvršiti ocenu stanja predmetne konstrukcije. Ocena trenutnog stanja zasniva se na fizičkom pregledu opreme, a u cilju određivanja smanjenja vrednosti usled fizičke dotrajlosti, odnosno propadanja.

U cilju uočavanja defekata na konstrukciji, kao i fizičkih i drugih oštećenja, izvršena je ocena trenutnog stanja opreme, odnosno:

-Oprema nije pregledana, nije omogućen pristup konstrukcijama, ali budući da se radi o mišljenju za nove konstrukcije uzima se C1=0

Ocene stanja koje su definisane za predmetnu konstrukciju, odgovaraju sledećem zapažanju:

Konstrukcija je nova, preuzeta sa skaldišta u količinama navedenim u Zapisniku 28/2024 od dana 4.3.2024 godine

TB.3: Dopunski faktori za analizu fizičkog smanjenja vrednosti

R.b.	Naziv faktora	Analiza
1.	Ukupna starost opreme i preostali radni vek	Izračunato i procenjeno u zbirnoj tabeli procene vrednosti
2.	Način eksploatacije	Pretpostavka: Konstrukcija je nova – nije eksploatisana
3.	Izvršeno investiciono ulaganje i generalni remont	Konstrukcija je nova, nema ulaganja
4.	Smeštaj konstrukcije	Pretpostavka je da je konstrukcija bila smeštena u odgovarajućim uslovima
5.	Održavanje konstrukcij	Pretpostavka je da se konstrukcija nije koristila.

Procenjeni preostali radni vek upotrebe konstrukcije, koji je merodavan za usvajanje fizičke dotrajlosti, može biti jednak, veći ili manji od izračunatog preostalog radnog veka. Ocene stanja svake pojedinačne komponente opreme, kao i analiza preostalog radnog veka, izvedena je saglasno sledećoj tabeli.

TB.4: Ocena stanja i analiza preostalog korisnog radnog veka

Stanje	Definicija	Preostali vek trajanja (%)
Novo	Nije prethodno korišćena.	100
	Nema gubitka vrednosti ni fizičkog smanjenja vrednosti	95
Odlično	Skoro kao novo; malo korišćeno i skoro kupljeno ili aktivirano	90
	malo korišćeno i skoro kupljeno ili aktivirano	85
Veoma dobro	Izuzetno dobro stanje mehanike	80
	Oprema je bila skoro predmet generalnog remonta	75
	nije bilo dovoljno korišćena/angažovana u prethodnom periodu rada	65
	U dobrom operativnom stanju.	60
Dobro	Potrebni su manji zahvati	55
	popravke određenih pohabanih ili dotrajalih delova.	45
	Nema mehaničkih defekata.	40
	Potrebno je uraditi veliki broj zamena pohabanih delova.	35
Loše	Potrebno je uraditi veliki broj zamena pohabanih delova.	30
	Oprema ne daje odgovarajući izlazni proizvod.	20
	Oprema je oštećena i neophodna je reparacija ili generalni remont.	15
Veoma loše	Potrebno je veliko ulaganje kako bi se oprema dovela u odgovarajuće tehničko-tehnološko stanje.	10
	Vrednost opreme se može posmatrati kroz vrednost rezervnih delova/materijala. Oprema nije u funkciji i nije je moguće dovesti u odgovarajuće stanje, bez velikog ulaganja koje ne opravdava svrhu.	10
Otpad	Oprema ima malu preostalu vrednost.	0
Sekundarna	Oprema više u opšte nije u funkciji i nije je moguće staviti u funkciju.	1
sirovina	Preostala vrednost opreme je vrednost njene sekundarne sirovine.	0

Osim navedenog, procenjeni preostali korisni radni vek upotrebe konstrukcije, koji je merodavan za usvajanje fizičke dotrajlosti, može biti jednak, veći ili manji od izračunatog preostalog radnog veka. Koefficient korekcije izračunatog preostalog ekonomskog radnog veka, obuhvata analizu sledećih faktora:

- 1) Vrsta opreme
- 2) Potrebno vreme između dva održavanja ili rekonstrukcije
- 3) Starost opreme
- 4) Sistemski pristup u održavanju
- 5) Angažovanost opreme

4.7.3. Funkcionalno smanjenje vrednosti konstrukcije C2

Funkcionalno smanjenje vrednosti ili funkcionalno zastarevanje, predstavlja odstupanje u odnosu na standarde savremene tehnologije istih namena, defekata u materijalu i konstrukciji, kao i neadekvatnog stepena održavanja, iskorišćenosti kapaciteta i nivoa proizvodne efikasnosti, odnosno povećanja troškova usled manjkavosti konstrukcije.

Funkcionalno smanjenje vrednosti je gubitak upotrebljivosti koji bi nastao kao rezultata neefikasnosti u poređenju sa njihovom zamenom, što dovodi do gubitka vrednosti. Funkcionalna zastarelost zbog toga nastaje usled:

- Konstrukcija i karakteristike sredstva nisu više adekvatni u odnosu na to za što je sredstvo prvobitno bilo namenjeno.
- Prevaziđena tehnologija koja je primenjena za gradnju, ili izradu i izbor koncepta sredstva
- Kombinacijom prethodna dva faktora

Funkcionalna zastarelost je posledica povećanja troškova upotrebe.:

- Posmatran sredstvo zahteva angažovanje većeg broja ljudi od savremenog ekvivalenta
- Posmatrana sredstvo ima nižu produktivnost u poređenju sa modernim ekvivalentom
- Predmetno sredstvo generiše više otpada i rasipa više energije od modernog ekvivalenta

Funkcionalno smanjenje svake pojedinačne komponente predmetnog sredstva, izvedeno je u saglasnosti sa prethodno navedenim činiocima.

Zaključak: Konstrukcija je NOVA, bez nabrojanih faktora za umanjenje vrednosti .

Eksterno (ekonomsko) smanjenje vrednosti obuhvata smanjenje vrednosti opreme usled spoljnjih faktora kao što su smanjenje potražnje proizvoda, **skok cene sirovina i rada**, promena regulative, inflacija, promene u ponudi i tražnji, uslove poslovanja u industrijskoj grani, i neposrednom privrednom okruženju.

Obzirom na trenutno stanje u privredi i uslovima opšteg pada industrijske proizvodnje, neophodno je uzeti u obzir i **dati procenu pada vrednosti po ovom kriterijumu**. Posebnu pažnju treba obratiti na mogućnost utrživanja predmetne opreme. Kada se posmatra utrživanje opreme, kroz koju se može oceniti ekonomsko smanjenje vrednosti, posmatraju se dva bitna činioca. Prvo, da li je predmetna oprema široko primenljiva, odnosno da li ista ima primenu u specijalizovanim delatnostima ili se može primeniti u različitim delatnostima industrije. Drugo je tražnja za takvom opremom, koja proizilazi iz nužnosti njene upotrebe ili razvijene grane industrije. Takođe, bitan faktor kod ocene eksternog smanjenja vrednosti jeste proizvođač predmetne opreme, odnosno brend, koji sa sobom nosi određene prednosti ili nedostatke, kao što je laka utrživost obzirom na kvalitet proizvoda, pristupačnost servisiranja, tehničke podrške, itd.

Zbog svega navedenog, analiza ekonomskog smanjenja vrednosti predmetne opreme, obuhvatila je analizu sledećih faktora:

- Uticaj opšteg stanja i starosti konstrukcije
- Uticaj mogućnosti primene predmetne konstrukcije u različitim privrednim granama
- Uticaj pada industrijske proizvodnje u posmatranom sektoru
- Uticaj smanjenja potrebe i tražnje za proizvodima predmetne opremom
- Uticaj smanjenja tražnje za samim tipom i vrstom konstrukcija

U narednoj tabeli data je analiza utrživosti opreme, kao i analiza sa aspekta uticaja spoljašnjih faktora (specijalizovanost opreme, mogućnost najbolje primene, tržište i tražnja za proizvodima opreme itd.).

TB.5: Generalna analiza utrživosti predmetne opreme:

Opis utrživosti	Faktor utrživosti		
Interesovanje za kupovinu na sekundarnom tržištu	Nema	Srednje	Veliko
Količina istih/sličnih predmeta ponuđenih u zemlji	Mala	Srednja	Velika

Količina predmeta traženih na tržištu u zemlji	Mala	Srednja	Velika
Prosečno vreme prodaje u Srbiji	do 180 dana	do 360 dana	preko 360 dana
Očekivana kretanja cene u narednih godinu dana	Pad	Stagnacija	Rast
Likvidnost tržišta sekundarne prodaje	Mala	Srednja	Velika
Utrživost	Mala	Srednja	Velika

U narednoj tabeli izvršena je analiza ukupne upotrebe predmetne opreme od strane preduzeća i analiza budućeg kretanja tržišta.

TB.6: Analiza upotrebe predmetne konstrukcije:

Opis Upotrebe	Faktor upotrebe				
Specijalizovanost opreme	Mala	Srednja	Velika		
Industrijska grana		METALNA INDUSTRIJA			
Trend industrijske grane	PAD	STAGNACIJA	RAST		
Tražnja za proizvodima preduzeća	Nema	Mala	Srednja	Velika	Veoma velika
Konkurencija na tržištu	Nema	Mala	Srednja	Velika	Veoma velika
Mogućnost primene opreme u drugim industrijskim granama	NE	Delimično	DA		
Proizvođač kao brend	Nepoznat	Poznat	Veoma poznat		
Mogućnost servisiranja i dostupnost delova u Srbiji	Mala	Srednja	Velika		

Primenom troškovne metode tržišna vrednost izračunata je na osnovu analize koja obuhvata **nabavne vrednosti nove konstrukcije** istih ili sličnih tehničko-tehnoloških karakteristika, karakteristika i kvaliteta, sadašnjeg stanja opreme - **fizičke dotrajlosti**, funkcionalnost i pojave novih konstrukcija i tehnologija na tržištu, utrživosti, opšte stanje privrede i drugih eksternih faktora. Fizička dotrajlost je izračunata u funkciji od procenjenog tehnološkog radnog veka i efektivnog vremena korišćenja opreme.

Napomena:

Ponude za izradu metalne konstrukcije je Naručilac (Metalfer Steel Mill doo) je tražio od više ponuđača i najpovoljniju ponudu dobili su od Steeltec doo po ponudi br. 53D/23 D od 4.9.2023. godine, koja se i smatra kao tržišna vrednost za pomenute konstrukcije u tom trenutku.

S obzirom da se radi o specifičnim konstrukcijama koje niko drugi osim Naručioca ne bi koristio, to se i procenjena vrednost odnosi na specifičnog kupca – Naručioca konstrukcija (Metalfer Steel Mill doo).

Za sve druge, s obzirom da je konstrukcija specifična, iste nemaju tržišnu vrednost, to jest njihova cena bi bila u rangu cene sekundarne sirovine.

Težine pojedine konstrukcije preuzete su iz Zapisnika (28/2024 od 4.3.2024 godine koga je sačinila Jelena Stanković Miković) gde su navedne preuzete količine svake pojedinačne stavke.

TB.:10 -Procena vrednosti KONSTRUKCIJE

R.br.	Naziv	Količina (kg)	Datum aktiv.	Nabavna vrednost	Ek. radni vek (god)	Preost. eko. vek (god)	Koef. C1 %	Koef. C2 %	Koef. C3 %	Rezid. vred.	Ukupan stepen otpisa %	Procenjena tržišna vrednost (€)	Procenjena tržišna vrednost (rsd)
KONSTRUKCIJA													
1	Konstrukcija po crtežu:DPC6Y5010110	9.314,00	.2024	3,39 €	30	30,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,0%	0,00%	31.574 €	3.695.026 Din.
2	Konstrukcija po crtežu:DPC6Y5010235	239,00	.2024	8,69 €	30	30,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,0%	0,00%	2.077 €	243.066 Din.
3	Konstrukcija po crtežu:DPC6Y5010260	256,00	.2024	5,03 €	30	30,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,0%	0,00%	1.288 €	150.731 Din.
4	Konstrukcija po crtežu:DPC6Y5017804	2.650,80	.2024	5,95 €	30	30,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,0%	0,00%	15.772 €	1.845.758 Din.
5	Konstrukcija po crtežu:DPC6Y5010285	5.659,20	.2024	3,84 €	30	30,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,0%	0,00%	21.731 €	2.543.125 Din.
6	Konstrukcija po crtežu:DPC6Y5010434	4.250,00	.2024	3,84 €	30	30,00	0,00%	0,00%	0,00%	0,0%	0,00%	16.320 €	1.909.889 Din.
TRŽIŠNA VREDNOST (EUR)												88.762,00	

Procenjena tržišna vrednost je ona vrednost koja je u datom trenutku za datu konstrukciju bila najpovoljnija, a to je cena u proseku od **3,96 €/kg** konstrukcije koju je ponudio Steeltec doo. Težine konstrukcij su preuzete iz zapisnika.

2.0. MIŠLJENJE

U skladu sa korišćenim metodom procene i na osnovu ostalih relevantnih činjenica i faktora, mišljenja sam:

2.1 CENA PREUZETIH METALNIH KONSTRUKCIJA

Tržišna cena nove metalne konstrukcije na dan preuzimanja je:

88.762,00 €

Slovima: Osamdeset osam hiljada sedam stotina šezdeset dva EUR

U Novom Sadu 13.10.2025

Jakić Marko dipl.inž.
Sudski veštak

МАРКО

ЈАКИЋ

01102620

6 Sign

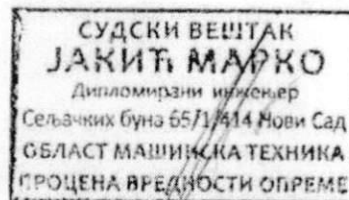
Digitally signed
by МАРКО

ЈАКИЋ

011026206 Sign

Date: 2025.10.13

15:34:35 +02'00'



DOSTAVLJENI DOKUMENTI

-ZAPISNIK O PREUZIMANJU KONSTRUKCIJA



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ПРИВРЕДНОГ И ОСНОВНОГ СУДА У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ
ЈЕЛЕНА СТАНКОВИЋ МИКОВИЋ
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Ул. Светог Димитрија 40А

Посл. бр. УЧВ 28/2024

Дана: 04.03.2024

ИЗВРШИТЕЉ Јелена Станковић Миковић за подручје Привредног и Основног суда у
Сремској Митровици помоћник извршитеља

ЈМБГ
У извршном поступку извршног поверљива
DOO METALFERSTEEL MILL SR. MITROVICA
против извршног дужника
STEELTEC DOO ЈАРАК

ради намирена новчана потраживања извршног и др. одређеног
Решен о извршењу Привредног суда у Ср. Митровици УЧВ 28/2024 од 01.03.2024.
у складу са чл. 93 Закона о извршењу и обезбеђењу, саставља дана 04.03.2024.

НАСТАВАК ЗАПИСНИК – А О ПОПИСУ И ПРОЦЕНИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ

у Ср. Митровици, ул. Зумски друм 53А

Попису присуствују:

1. Адв. поверљивца Радојко Јаловић
2. Иван Димитријевић, лк бр. 043347842 лс ВРАЧАР
3. _____
4. _____

Пре него што се приступило попису извршном дружини
уручен којим је одређено спровођење
одређеног _____

Извршни дужник је позван да изврши своју обавезу по решењу о извршењу и за спровођењу извршења.



*Врши
Завршена
одредба
Пот*

-2-

него што се приступило попису извршном дужнику је
 ам је одређено спровођење извршења
 ређеног _____

вршни дужник је позван да изврши своју обавезу по решењу о извршењу и закључку о
 ровођењу извршења.

ко извршни дужник није извршио своју обавезу приступиће се попису покретних
 зари.

опис започет у 12,30 часова

број назив процењена вредност

Бела Закључку јавног извршитеља под бр. ИИВ 28/24 од 01.03.2024.

ставна се опис покретних ствари извршног дужника, конкретно
кретних ствари које су власништво извршног дужника, а које се
наде у државни извршни поверилац и то:

конструкција бр. 110, кол 8304 kg, процене вредности 2142 EUR/kg

укупно вредности 20.120,00 EUR

конструкција 235, кол 239 kg, процене вредности 7149 EUR/kg,

укупно вредности 1.790,00 EUR

Опис завршен у _____

По завршетку пописа извршни дужник/ треће лице изјављује:

наставак на
страни бр. 3

Записник о попису истакнут је на видном месту у: _____

Пописане ствари се остављају _____ на чување и
 исти је упозорен на правне последице правног и фактичког располагања пописаним
 стварима као и на правне последице уклањања записника о попису, закључка о коначном
 попису и ознаке да су ствари пописане.

Јавни извршитељ/ помоћник јавног извршитеља _____

присутна лица _____

- Г.УКЦУЖ БР. 260, количина 256,4 kg, проценета вредност
 - 2,15 EUR/kg, укупна проценета вредност 1.096,00 EUR
 КОНСТРУКЦИЈА БР. 804, количина 2650,8 kg, проз. вредно-
 сти 2,375 EUR/kg, укупна проз. вредност 6.296,00 EUR
 5- КОНСТРУКЦИЈА БР. 285, количина 3289,5 kg, проценета
 вредност 1,1 EUR/kg, укупна проценета вредност 3618 EUR
 6. КОНСТРУКЦИЈА БР. 285, количина 1678 kg, проценета
 вредност 1,3 EUR/kg, укупна проценета вредност 2.181 EUR
 7. КОНСТРУКЦИЈА БР. 285, количина 691,7 kg, проценета
 вредност 2 EUR/kg, укупна проценета вредност 1383 EUR
 8. КОНСТРУКЦИЈА БР. 434, количина 4280 kg,
 проценета вредност 2,34 EUR/kg, укупна проценета вредност
 10.015 EUR

Укупна проценета вредност пописаних покретних ствари
 износи 46.500,00 EUR

Пописане покретне ствари обележене су идентификационим маркицама АА 114282
 У Прилогу овог Записника о попису је Записник о заштећеном
 стању који је сачињен дана 13.02.2024. године
 између извршног поверљивца и извршног дужника и
 који је констатирано да је извршни поверљивац
 од извршног дужника, по раскљученом уговору,
 преузео напрез наведене пописане покретне ствари.

Предметни Записник о заштећеном стању – у фотокопији је
 саставио део овог Наставка Записника о попису и
 процени.



Својим
 меним
 Рад

ЗАПИСНИК О ЗАТЕЧЕНОМ СТАЊУ

сачинили су дана 13.02.2024. године у Сремској Митровици:

1. **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE METALIMA METALFER STEEL MILL SREMSKA MITROVICA**, матични број: 08144605, са седиштем у Сремској Митровици, улица Румски друм број 53а, Град Сремска Митровица, ПИБ: 103917325, чији су законски заступници Зоран Лојовић, Стефан Зечевић, Бранко Зечевић, др Јелена Законовић и Васа Жигић, директори, као наручилац (у даљем тексту: **Наручилац**), при чему Наручиоца приликом сачињавања овог записника представља Урош Вељић, ЈМБГ: 1009978710051;

и

2. **STEELTEC DOO JARAK**, матични број: 20523387, са седиштем у Јарку, улица Гробљанска број 54а, Град Сремска Митровица, ПИБ: 106055101, чији је законски заступник Светлана Пурић, директор, као извођач (у даљем тексту: **Извођач**), при чему Извођача приликом сачињавања овог записника представља пуномоћник Милица Кнежевић, адвокат са седиштем канцеларије у Радничка 19, Нови Сад;

Тачка 1.

Наручилац и Извођач закључили су дана 13.09.2023.године Уговор о извођењу радова МСМ-СТ/2023-09-11 (у даљем тексту: **Уговор**).

Током трајања Уговора, Наручилац је од стране Извођача преузео следећу робу:

Преузета роба				
Редни број	Маса (kg)	Конструкција број	EUR/kg признато	Вредност (EUR)
1.	8314	110	2,42	20.120,00
2.	239	235	7,49	1.790,00
3.	256,4	260	4,215384615	1.096,00
4.	2650,8	804	2,375	6.296,00
5.	3289,5	285	1,1	3.618,00
6.	1678	285	1,3	2.181,00
7.	691,7	285	2	1.383,00
8.	4280	434	2,34	10.015,00
Укупна вредност преузете робе:				46.500,00 EUR



*Тачка 1
вредност
описује*

-NAJPOVOLJNIJA PONUDA ZA IZRADU KONSTRUKCIJA



Metalfer Steel Mill
Rumski drum 53A, Sremska Mitrovica

Ponuda br. 53D/23 D

Oznaka grupe radova	Oznaka podgrupe radova	Jed.mere	kolicina	jed.cena	Jed.cena sa odobrenim rabatom	Ukupna cena (€)
DPC6Y5-DAB-MET-T000004	DPC6Y5010110	kg	9,621.00	3.70	3.39	32,571.90
	DPC6Y5010235	kg	293.00	9.50	8.69	2,546.90
	DPC6Y5010260	kg	386.00	5.50	5.03	1,942.55
	DPC6Y5010470	kg	6,000.00	4.10	3.75	22,509.00
	DPC6Y5017804	kg	2,715.80	6.50	5.95	16,152.22
DPC6Y5-DAB-MET-T000005	DPC6Y5010380	kg	30,890.00	4.30	3.93	121,536.71
	DPC6Y5010425	kg	9,777.00	4.70	4.30	42,045.99
	DPC6Y5011410	kg	9,450.00	4.50	4.12	38,910.38
	DPC6Y5010326	kg	9,552.50	4.15	3.80	36,273.23
DPC6Y5-DAB-MET-T000006	DPC6Y5010285	kg	10,915.00	4.20	3.84	41,946.35
	DPC6Y5010340	kg	27,545.00	3.95	3.61	99,554.52
	DPC6Y5010432	kg	2,000.00	5.20	4.76	9,516.00
	DPC6Y5011220	kg	2,055.00	4.50	4.12	8,461.46
	DPC6Y5011310	kg	17,500.00	4.00	3.66	64,050.00
	DPC6Y5011460	kg	11,400.00	4.20	3.84	43,810.20
	DPC6Y5010434	kg	4,217.00	4.20	3.84	16,205.93
Ukupno:						598,033.32

steeltec d.o.o. Jarak
Jarak, Grobljanska 54A
Tel./fax : 00381 22 215 02 73
E-mail: office@steeltec.rs
Pro credit banka 220-0000000150423-67

Matični broj: 20523387
PIB: 106055101
Šifra delatnosti: 45220

-OSTALE PONUDE ZA ISTE KONSTRUKCIJE



TMM-CONDO MONT

SRBIJA, 26000 Pančevo, ul. Poljska 59,
Tel: +38113366999, mob. +381603215360
Žiro-račun: 265-6510310001280-05 Raiffeisen BANK
Email: tmm.condo.mont@gmail.com

Inženjering, konsalting,
montažerske, skelarske,
termolizaterske, antikorozivne
usluge – izrada i remont procesne
opreme

Matični broj: 21051624
PIB: 108707126
Šifra delatnosti: 251

Za / for:
METALFER
Румски бубањ 53А
22000 Сремска Митровица
Mob: +381 63 118 32 02
E-mail: jovica.alic@metalfer.net

Od / From:
"TMM-CONDO MONT" d.o.o.
Pančevo, ul. Poljska 59

Datum/Date: 03.07.2023. god.

PREDMET: Ponuda br. P-MF-01-174-07-23

Na osnovu Vašeg zahteva za podnošenje ponudu za :

nabavku materijala i izradu konstrukcija , a u svemu prema Vašoj dokumentaciji

DPC 6Y5-DAB-MET-T00004

DPC 6Y5-DAB-MET-T00005

DPC 6Y5-DAB-MET-T00006

Na osnovu koje je procenjena ukupna težina od 200.792,7 kg.

Sa zahvalnošću Vam dostavljamo za:

Ponudu broj: P-MF-01-174-07-23

Predmet ponude:

nabavku materijala i izradu konstrukcija , a u svemu prema Vašoj dokumentaciji

DPC 6Y5-DAB-MET-T00004

DPC 6Y5-DAB-MET-T00005

DPC 6Y5-DAB-MET-T00006

Obim i opis radova:

Prihvatamo ceo obim posla a u svemu prema Vašem Zahtevu za Ponudom iz „Predmeta ponude“ koji se ugovori, a u svemu prema Vašem Zahtevu za Ponudom.

Cena:

Nabavka materijala i izrada elemenata konstrukcije, toplo cinkovanje konstrukcije (što mi i preporučujemo) ili njena AKZ zaštita (pekarenje SA 2,5, osnovni epoksidni premaz, završni poliuretanski premaz u ralu) i njena isporuka u krugu vaše fabrike u Sremskoj Mitrovici, a u svemu prema Vašoj dokumentaciji

DPC 6Y5-DAB-MET-T00004 ; DPC 6Y5-DAB-MET-T00005 ; DPC 6Y5-DAB-MET-T00006.



Excellent
Small & Medium Enterprises
Privredna komora Srbije
Member of European and Serbian Chambers of Commerce



TMM-CONDO MONT

SRBIJA, 26000 Pancevo, ul. Poljska 59,
Tel: +38113366999, mob. +381603215360
Žiro-račun: 265-6510310001280-05 Raiffeisen BANK
Email: tmm.condo.mont@gmail.com

Inženjering, konsalting,
montažerske, skelarske,
termoizolaterske, antikorozivne
usluge – izrada i remont procesne
opreme

Matični broj: 21051624
PIB: 108707126
Šifra delatnosti: 251

1 kg konstrukcije – 4,79 eur

Cena je data bez PDV-a

(Cena je data na bazi težina-informacija dobijenih od investitora 200.792,7 kg neto težine.

Radovi će se naplaćivati sukcesivno, merenjem – odvagom isporučenih elemenata podsklopova konstrukcije.

OVA PONUDA I CENE SU SLUŽBENA TAJNA !

Način plaćanja:

- Investitor je u obavezi da uplati beskatatni avans u iznosu od 60 % od prvih 40.000 kg konstrukcije.
- Prilikom svake isporuke podsklopova vršiće se fakturisanje 100% cene sa rokom plaćanja 7 dana.
- 100% avans će se vratiti po završetku posla, od poslednjih fakturisanih količina – situacija.

Gore ponuđeni način avansiranja posla znatno relaksira investitora jer se ne uplaćuje avans za celokupnu težinu naručene konstrukcije. Praktično, uplaćeni iznos traženog avansa (60% od 40 t), ispratiće celokupnu nabavku, proizvodnju i isporuku naručenih količina konstrukcije.

Investitor ima obavezu da isplati 100 % svaku ispostavljenu fakturu (sa rokom plaćaja od 7 dana) za isporučene i izmerene konstrukcije, kako bi se od tog iznosa finansirala dalja nabavka sirovina i izrada konstrukcije.

Od poslednjih faktura odbiće se iznos uplaćenog avansa na početku započetog posla.

Ukoliko dođe do znatne promene cene metala na tržištu ($\geq 5\%$) od cene koja je usaglašena prilikom ugovaranja radova, izvođač zadržava pravo korekcije cene u skladu sa iznosom izmene nabavne cene metala.

Vreme početka-završetka radova:

- Radove iz predmeta ove ponude mogli bi započeti za 5 dana po prihvatanju ponude, potpisivanju ugovora i uplati avansa, a rok završetka 120 dana od uplate avansa.

Obaveze Naručioca:

Da obezbedi :

- da ova ponuda u celosti bude sastavni deo ugovora,
- potrebnu dokumentaciju za izvođenje radova,
- kontinuitet u radu,
- da se izvrše ugovorena plaćanja u datim rokovima,
- tehničko lice koje će vršiti nadzor,
- nesmetani rad izvođaču radova,
- usaglasi kriterijume kontrole kvaliteta pre početka radova,
- prostor za prihvatanje, istovar, i odlaganje izrađene konstrukcije
- istovar konstrukcije iz kamiona



Excellent
Small & Medium Enterprises
Privredna komora Srbije
Chamber of Commerce and Industry of Serbia



TMM-CONDO MONT

SRBIJA, 26000 Pancevo, ul. Poljska 59,
Tel: +38113366999, mob. +381603215360
Žiro-račun: 265-6510310001260-05 Raiffeisen BANK
Email: tmm.condo.mont@gmail.com

Inženjering, konsalting,
montažerske, skelarske,
termoizolaterske, antikorozivne
usluge – izrada i remont procesne
opreme

Matični broj: 21051624
PIB: 106707126
Šifra delatnosti: 251

Obaveze izvođača radova:

- da izradi i usaglasi sa Naručiocem detaljan termin plan radova najkasnije 3 dana pre početka radova,
- da strogo poštuje usaglašeni termin plan radova,
- da obezbedi stručni nadzor izvođenja radova,
- da obezbedi sav neophodan materijal, alat i opremu za izvođenje radova sa potrebnim certifikatima,
- da obezbedi sve neophodne mašine i transportna sredstva za izvođenje radova,
- da obezbedi sav potrošni materijal za izvođenje radova,
- da izvede radove kvalitetno i u predviđenom roku,

Važnost ponude:

Važnost ove ponude je 10 dana od dana slanja.

Ova ponuda treba da bude sastavni deo ugovora.

Ukoliko se ugovor vezano za ovaj posao ne zaključuje ova ponuda ima težinu ugovora.

U slučaju spora nadležan je Trgovinski Sud u sedištu izvođača radova.

U NADI DA ĆETE USVOJITI NAŠU PONUDU

RADUJEMO SE USPEŠNOJ SARADNJI

Za „TMM CONDO MONT“ d.o.o.
Direktor, Andrija Nišavić
+381603215360



Excellent
Small & Medium Enterprises
Privredna komora Srbije
Member of the European and Balkan Chambers of Commerce



METALFER DOO SREMSKA MITROVICA

PIB 102004711

MB 17430599

Rumski drum 53A 22000, Sremska Mitrovica

Datum izdavanja ponude: 24. jul 2023

Mesto: Beograd

PONUDA BROJ : 1299 2023

MASTER STEEL DOO
Mijakovačke staze 16
11060 BEOGRAD
PIB 112036098 MAT.BR. 21594288
telefon : 063.88.77.217
e.mail : office@mastersteel.net
web : www.mastersteel.net

R.Br.	Naziv artikla	JM	Količina	Cena	Stopa PDV	UKUPNO
1	BRAVARSKI RADOVI (materijal i usluge)	kom	1	816.164,80 €	20%	816.164,80 €
2	LIŠARSKI RADOVI (materijal i usluge- Paneli i TR lim)	kom	1	0,00 €	20%	0,00 €
3	LIŠARSKI RADOVI (materijal i usluge- OPSIVKE)	kom	1	0,00 €	20%	0,00 €
4	STOLARSKI RADOVI (Prozor i vrata)	kom	1	0,00 €	20%	0,00 €
5	ELEKTRO-INSTALACIJE	kom	1	0,00 €	20%	0,00 €

Porezi:

163.232,96

Osnovica

816.164,80

Vrednost bez PDV : 816.164,80 €

Ukupan PDV: 163.232,96 €

ZA UPLATU : 979.397,76 €

NAPOMENA:

Šifra delatnosti: 4119

Rok isporuke: 4 meseca za izradu svih 206.624,00 kg. Isporuka se vrši 1 nedeljno.

Mesto isporuke: Sremska Mitrovica.

1. Način plaćanja (bravarski radovi): 60% avans, 40% neposredno pre isporuke, sukcesivno 1 nedeljno nakon izmerene tonaže isporučene robe.

Ukoliko na tržištu dođe do promene cene materijala više od 5% izvođač može napraviti korekcije cena u skladu sa povećanjem cena.

Tačna količina čelika odrediće se merenjem konstrukcije nakon svake isporuke.

Svi radovi su sa materijalom i transportom na lokaciju gradilišta.

OPCIJA PONUDE: 5 DANA

Beograd,
24.07.2023

Master Steel doo



PROSEK CENA 4,08 €/KG KONSTRUKCIJE



Address: Industrijska 37, 22400 Ruma
 Phone: +381 60 70 90 161
 Email: info@technosteelpro
 Registration number: 21096776
 Tax number/PID: 108937997

OTP bank: IBAN: RS35 2750 0102 2523 0448 73 SWIFT: SOGEFRPP
 Procredit bank: Dinar Account: 220-142183-52 IBAN: RS35 2207 0302 0000 4347 52 SWIFT: PRCR58G

Summary Pricing

No	DESCRIPTION	PC	TOTAL EUR
1	DPC6Y5-DAB-MET-T00004/110	1	€ 28.195,02
2	DPC6Y5-DAB-MET-T00004/235	1	€ 2.917,01
3	DPC6Y5-DAB-MET-T00004/260	1	€ 2.033,12
4	DPC6Y5-DAB-MET-T00004/285	1	€ 30.907,91
5	DPC6Y5-DAB-MET-T00004/470	1	€ 18.904,67
6	DPC6Y5-DAB-MET-T00004/220	1	€ 9.958,84
7	DPC6Y5-DAB-MET-T00004/804	1	€ 17.504,53
8	DPC6Y5-DAB-MET-T00005-380	1	€ 87.923,59
9	DPC6Y5-DAB-MET-T00005-425	1	€ 38.232,55
10	DPC6Y5-DAB-MET-T00005-410	1	€ 36.257,60
11	DPC6Y5-DAB-MET-T00006-326	1	€ 36.385,39
12	DPC6Y5-DAB-MET-T00006-285	1	€ 38.668,35
13	DPC6Y5-DAB-MET-T00006-340	1	€ 83.014,47
14	DPC6Y5-DAB-MET-T00006-380	1	€ 82.092,05
15	DPC6Y5-DAB-MET-T00006-432	1	€ 8.151,36
16	DPC6Y5-DAB-MET-T00006-220	1	€ 8.157,14
17	DPC6Y5-DAB-MET-T00006-310	1	€ 65.596,70
18	DPC6Y5-DAB-MET-T00006-460	1	€ 38.668,35
19	ASSEMBLY ON SITE	1	€ 89.302,50
TOTAL PRICE:			€ 722.871,12
TRANSPORT:			€ 6.000,00
FINAL OFFER DAP:			€ 728.871,12

Note:

- This offer is valid only for complete quantity
- Calculated quantity around 200 tons

Including:

- Transport
- Painting
- Assembly on site
- Bolt, Nut ect ect
- Crane for assembly
- Quality Certificate

REŠENJE SUDSKOG VEŠTAKA



REPUBLIKA SRBIJA MINISTARSTVO
PRAVDE

Broj: 740-05-04481/2010-03

Datum: 6.07.2011.god.

Nemanjina 22-26

Beograd

Na osnovu člana 13. stav 1. Zakona o sudskim veštacima («Sl. glasnik Republike Srbije», broj 44/2010) i člana 192. stav 1. Zakona o opštem upravnom postupku («Sl. List SRJ», br.33/97 i 31/2001 i «Sl. glasnik Republike Srbije», broj 30/2010) rešavajući po zahtevu koji je podneo Vujačić Goran za imenovanje sudskog veštaka, ministar pravde doneo je

REŠENJE

IMENUJE SE Jakić (M) Marko, diplomirani mašinski inženjer, adresa: Tvornička bb, Kanjiža, za sudskog veštaka za oblast mašinska tehnika - uža specijalnost: procena vrednosti opreme.

Obrazloženje

Ministar pravde na osnovu člana 30. stav 2. u vezi sa čl.11. stav 2. Zakona o sudskim veštacima («Sl.glasnik Republike Srbije», broj 44/2010), objavio je Javni poziv za imenovanje sudskih veštaka u «Sl.glasniku Republike Srbije», br. 72/2010 od 8.10.2010. godine, zatim u «Sl.glasniku Republike Srbije», br. 79/2010 od 29.10.2010. godine i u «Sl. glasniku Republike Srbije», br. 81/2010 od 5.11.2010. godine.

U objavljenim javnim pozivima navedeno je u smislu člana 6 i 7. Zakona o sudskim veštacima da uz zahtev na javni poziv kandidat za sudskog veštaka dostavlja sledeće dokaze o ispunjavanju uslova:

- 1) fotokopiju diplome o stečenom obrazovanju overenu pred nadležnim organom,
- 2) fotokopiju odluke komisije o sticanju naučnih zvanja overenu pred nadležnim organom,
- 3) potvrdu o radnom iskustvu u struci,
- 4) dokaz o objavljenim stručnim ili naučnim radovima,
- 5) potvrdu o učešću na savetovanjima u organizaciji stručnih udruženja.
- 6) mišljenja ili preporuke sudova ili drugih državnih organa, stručnih udruženja, naučnih i drugih institucija ili pravnih lica u kojima je kandidat za sudskog veštaka radio, odnosno za koje je obavljao stručne poslove,
- 7) fotokopiju lične karte, odnosno fotokopiju izvoda elektronskog čitača lične karte.

Navedeno je da kandidati sa naučnim zvanjem nisu dužni da dostavljaju dokaze iz tačke 4-6.

Najzad navedeno je da kandidat uz zahtev dostavlja i dokaze o ispunjavanju uslova za zaposlenje predviđene Zakonom o državnim službenicima i to:

- uverenje o državljanstvu,
- izvod iz matične knjige rođenih,
- dokaz da mu ranije nije prestajao radni odnos u državnom organu zbog teže povrede dužnosti iz radnog odnosa,
- dokaz da nije osuđivan na kaznu zatvora od najmanje šest meseci.

Pored opštih uslova opisanim dokazima dokazuje se ispunjenost posebnih uslova propisanih Zakonom o sudskim veštacima i to da kandidat ima odgovarajuće stečeno visoko obrazovanje na studijama drugog stepena, odnosno na

osnovnim studijama za određenu oblast veštačenja (izuzetno da ima najmanje završenu srednju školu) ,da ima najmanje pet godina radnog iskustva u struci, da poseduje stručno znanje i praktično iskustvo u određenoj oblasti veštačenja, da je dostojan za obavljanje poslova veštačenja.

Podnosilac zahteva je blagovremeno podneo zahtev i sve potrebne dokaze u smislu odredaba člana 12. Zakona o sudskim veštacima («Sl. glasnik Republike Srbije», broj 44/2010), kojim je propisano da kandidat za veštaka podnosi ministarstvu nadležnom za poslove pravosuđa zahtev za imenovanje sa prilogima kojima dokazuje ispunjenost uslova za obavljanje veštačenja.

Uvidom u podneti zahtev i priloge sa dokazima utvrđeno je da podnosilac zahteva ispunjava uslove za imenovanje za veštaka, pa je doneto rešenje kao u izreci na osnovu člana 13. stav 1 Zakona o sudskim veštacima.

Pouka: **Protiv ovog rešenja može se
pokrenuti upravni spor pred Upravnim
sudom u roku od 30 dana od dana
dostavljanja rešenja**





Saša Mitrović <sashamitrovich@gmail.com>

RE: MOLBA ZA SAGLASNOST

1 message

Aleksandar M. Ćorić (Addiko Serbia) <aleksandar.m.coric@addiko.com>

Tue, Oct 28, 2025 at 8:10 AM

To: Saša Mitrović <sashamitrovich@gmail.com>, "Boban Cavic, PCB SRB" <boban.cavic@procredit-group.com>, Jelena Marković OTP <jelena.markovic@otpbanka.rs>, Nikola Protic <nikola.protic@lp.rs>

Poštovani,

Addiko banka saglasna da se prihvati ponuda u navedenom iznosu.

Pozdrav

Addiko Bank

Aleksandar Ćorić

Samostalni specijalista za prevenciju i restrukturiranje NPL plasmana/

Senior Specialist for NPL Prevention and Restructuring

Addiko Bank a.d. Beograd

Milutina Milankovića 7v, Beograd, Republika Srbija

Mob: +381 60 818 4061

aleksandar.m.coric@addiko.com

www.addiko.rs

Ovaj dokument je klasifikovan kao/This document is classified as: INTERNO / INTERNAL

From: Saša Mitrović <sashamitrovich@gmail.com>

Sent: Monday, October 27, 2025 8:20 PM

To: Boban Cavic, PCB SRB <boban.cavic@procredit-group.com>; Jelena Marković OTP <jelena.markovic@otpbanka.rs>; Aleksandar M. Ćorić (Addiko Serbia) <aleksandar.m.coric@addiko.com>; Nikola Protic <nikola.protic@lp.rs>

Subject: MOLBA ZA SAGLASNOST

UPOZORENJE: Ovaj mejl potiče od strane van organizacije. Ne koristite linkove i ne otvarajte priloge osim ako ne prepoznajete pošiljaoca i znate da je sadržaj bezbedan.

Poštovani,

molim Vas da mi, u skladu sa članom 132. Zakonom o stečaju, date saglasnost u skladu sa Zahtevom iz priloga.

S poštovanjem

Saša Mitrović

Stečajni upravnik
063/500-184



Ova e-mail poruka i bilo koji njeni dodaci namenjeni su isključivo imenovanom primaocu. Može sadržati poverljive informacije koje mogu biti zaštićene čuvanjem poslovne tajne. Ukoliko niste imenovani primaoc (ili ovlašćeni u ime primaoca), ne smete kopirati ili koristiti ovu poruku ili bilo koji dodatak poruci te otkriti sadržaj poruke bilo kome drugome. U slučaju da vam je ovaj e-mail poslan greškom, molimo da odmah obavestite pošiljaoca i izbrišete ovaj e-mail.

This e-mail message and any attachment are intended exclusively for the named addressee. They may contain confidential information which may also be protected by professional secrecy. Unless you are the named addressee (or authorised to receive for the addressee) you may not copy or use this message or any attachment or disclose the contents to anyone else. If this e-mail was sent to you by mistake please notify the sender immediately and delete this e-mail.



Saša Mitrović <sashamitrovich@gmail.com>

RE: MOLBA ZA SAGLASNOST

1 message

Boban Cavić, PCB SRB <Boban.Cavic@procredit-group.com>

Wed, Oct 29, 2025 at 11:50 AM

To: Saša Mitrović <sashamitrovich@gmail.com>, Jelena Marković OTP <jelena.markovic@otpbanka.rs>, "Aleksandar M. Čorić (Addiko Serbia)" <aleksandar.m.coric@addiko.com>, Nikola Protic <nikola.protic@lp.rs>

Classification: Restricted to ProCredit group

Poštovani,

Procredit Bank ad Beograd je saglasna sa predloženim.

Srdačan pozdrav,



procreditbank.rs

Boban Čavić

Viši pravni savetnik za

naplatu spornih potraživanja

a: Beograd, Milutina Milankovića 17

t: +381 63 851 77 23

v: 59993



From: Saša Mitrović <sashamitrovich@gmail.com>

Sent: Monday, October 27, 2025 8:20 PM

To: Boban Cavic, PCB SRB <Boban.Cavic@procredit-group.com>; Jelena Marković OTP <jelena.markovic@otpbanka.rs>; Aleksandar M. Ćorić (Addiko Serbia) <aleksandar.m.coric@addiko.com>; Nikola Protic <nikola.protic@lp.rs>

Subject: MOLBA ZA SAGLASNOST

Poštovani,

molim Vas da mi, u skladu sa članom 132. Zakonom o stečaju, date saglasnost u skladu sa Zahtevom iz priloga.

S poštovanjem

Saša Mitrović

*Stečajni upravnik
063/500-184*

Prirodni resursi su ograničeni - stampajmo samo neophodno! / Natural resources are limited - let's print only when necessary!

--

This message (including any attachments) is confidential and may be privileged. If you have received it by mistake please notify the sender by return e-mail and delete this message from your system. Any unauthorized use or dissemination of this message in whole or in part is strictly prohibited. Please note that e-mails are susceptible to change. ProCredit Bank a.d. / ProCredit Leasing d.o.o. shall not be liable for the improper or incomplete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt or damage to your system. ProCredit Bank a.d. / ProCredit Leasing d.o.o. does not guarantee that the integrity of this communication has been maintained nor that this communication is free of viruses, interceptions or interference.



Saša Mitrović <sashamitrovich@gmail.com>

Fw: MOLBA ZA SAGLASNOST

1 message

Jelena Marković <Jelena.Markovic@otpbanka.rs>
To: Saša Mitrović <sashamitrovich@gmail.com>

Wed, Oct 29, 2025 at 1:13 PM

Poštovani,
Saglasni smo.
Srdačan pozdrav

From: Saša Mitrović <sashamitrovich@gmail.com>

Sent: Monday, October 27, 2025 8:20 PM

To: Boban Cavic, PCB SRB <boban.cavic@procredit-group.com>; Jelena Marković <Jelena.Markovic@otpbanka.rs>; Aleksandar M. Ćorić (Addiko Serbia) <aleksandar.m.coric@addiko.com>; Nikola Protic <nikola.protic@lp.rs>

Subject: MOLBA ZA SAGLASNOST

Poštovani,

molim Vas da mi, u skladu sa članom 132. Zakonom o stečaju, date saglasnost u skladu sa Zahtevom iz priloga.

S poštovanjem
Saša Mitrović
Stečajni upravnik
063/500-184

Ovaj dokument je vlasništvo OTP banke Srbija i nije dozvoljeno njegovo deljenje ili preuzimanje.

Привредни суд Сремска Митровица		
ОГЛАСНА ТАБЛА		
ИСТАКНУТО	СКИНУТО	ПОТПИС
30. 10. 2025	13. 11. 2025	BK